

Департамент образования и науки Курганской области  
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение  
«Катайский профессионально-педагогический техникум»

ПРИНЯТО:  
на заседании  
Совета техникума  
Протокол № 4  
от « 15 » 03 2024г.

УТВЕРЖДАЮ:  
Директор ГБПОУ «Катайский  
профессионально-  
педагогический техникум»



А.М.Бурков  
2024 г.

приказ № \_\_\_\_\_

## ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

СОГЛАСОВАНО:  
На заседании Совета студентов ГБПОУ «Катайский  
профессионально-педагогический техникум»  
Протокол № 4 от « 21 » 03 2024г.

## 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29 декабря 2012 г. N 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письмом Федерального агентства по образованию от 27 июля 2007 г. N 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», является локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех сотрудников и обучающихся ГБПОУ «Катайский профессионально-педагогический техникум» (далее по тексту - Положение, образовательная организация).

1.2. Студенческое общежитие находится в составе образовательной организации в качестве структурного подразделения и содержится за счет средств областного бюджета выделяемых образовательной организации, платы за пользование студенческим общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доход деятельности образовательной организации.

1.3. Студенческое общежитие образовательной организации предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения;

- на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации иногородних обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения.

1.4. Жилые помещения в общежитии предоставляются бесплатно и в первоочередном порядке следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимися без попечения родителей, лицам из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;

- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

- инвалидам вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранам боевых действий;

- имеющим право на получение государственной социальной помощи;

- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта

3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

1.5. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение подразделений других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 1.8. настоящего Положения, не допускается.

В исключительных случаях образовательная организация по согласованию с советом обучающихся вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных организаций, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий. При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся образовательной организации местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1.3. Положения, поустановленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, по решению администрации образовательной организации, согласованному с советом обучающихся, места в общежитии могут предоставляться для временного проживания работников образовательной организации и других категорий временно проживающих, на условиях заключения с ними договора найма специализированного жилого помещения в студенческом общежитии.

1.6. Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду, внаем, за исключением передачи таких помещений по договорам найма, предусмотренным Жилищным кодексом Российской Федерации.

1.7. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организованы комнаты для самостоятельных занятий, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (общие кухни, душевые, умывальные комнаты, прачечные, гладильные комнаты и т. д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.8. Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники, санатории-профилактории), охраны образовательной организации, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решения о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией техникума по согласованию с советом обучающихся.

1.9. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются приложением и неотъемлемой частью настоящего Положения.

1.10. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию образовательной организации.

## **2. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в техникуме при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

-пользоваться помещениями учебного и бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

-вносить администрации техникума предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - договор найма жилого помещения);

-переселяться с согласия администрации техникума в другое жилое помещение (комнату) студенческого общежития;

-избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

-участвовать через студенческий совет общежития, совет обучающихся в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

-строго соблюдать правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

-бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию, газ и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);

-своевременно, в установленном образовательной организацией порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

-выполнять положения заключенного с образовательной организацией договора найма жилого помещения;

-возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания, утвержденным приказом Министерства образования и науки РФ от 15 марта 2013 г. N 185.

### **3. Обязанности администрации студенческого общежития**

3.1. К администрации студенческого общежития относятся: заместитель директора по воспитательной работе, заместитель директора по АХЧ, комендант общежития.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации

внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

### 3.2. Администрация студенческого общежития обязана:

-обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

-при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

-содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

-заключать с проживающими и выполнять условия договоров найма жилого помещения;

-укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

-укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

-своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

-обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг;

-осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

-обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

-обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

-обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## 4. Обязанности коменданта студенческого общежития

4.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется комендантом общежития.

Комендант студенческого общежития назначается на должность и освобождается от нее руководителем образовательной организации.

### 4.2. Комендант студенческого общежития обязан обеспечить:

-непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;

-вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии, паспорта и справки о состоянии здоровья;

- предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, своевременную смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

-учет и доведение до директора техникума замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

-информирование директора техникума о положении дел в студенческом общежитии;

-создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;

-нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

- чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закреплённой территории.

4.3. Комендант студенческого общежития:

-разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития, находящихся в его подчинении;

-вносит предложения директору техникума по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

-совместно с советом обучающихся и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение директору техникума предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

-принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

-вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

4.4. Комендант общежития совместно с советом обучающихся и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

## **5. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития**

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм и правил из расчета не менее 6 кв. м жилой площади на одного проживающего в соответствии с п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Порядок заселения в студенческое общежитие устанавливается «Правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии».

Проживающие в студенческом общежитии и администрация образовательной организации заключают договор найма жилого помещения, разработанный образовательной организацией на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 N 42.

Жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в техникуме.

При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое (при наличии двух и более

общежитий) производится по совместному решению администрации техникума и совета обучающихся, а из одной комнаты в другую - по решению администрации и студенческого совета общежития.

Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется образовательной организацией по согласованию с советом обучающихся.

5.2.Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Организация и оформление регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией техникума.

5.3.При отчислении из образовательной организации (в том числе и по ее окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с условием заключенного договора найма жилого помещения.

5.4.При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация образовательной организации обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать заведующему (коменданту) студенческим общежитием с подписями соответствующих служб образовательной организации.

5.5.Выселение обучающихся из студенческого общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из образовательной организации).

## **6.Оплата за проживание в студенческом общежитии**

6.1.Плата за пользование студенческим общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул;

в случае временного отсутствия обучающегося, в том числе в период каникулярного времени, плата за коммунальные услуги не взимается.

6.2.При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 кв. м на одного проживающего (до установленной законодательством Российской Федерации нормы предоставления жилой площади на одного человека) дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

6.3.Наниматель вносит плату за жилое помещение в порядке и размере, определенных законодательством Российской Федерации.

6.4.Размер платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги для студентов техникума устанавливается в соответствии с ч.4 ст.39 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», а так же на основании Приказа Главного управления образования Курганской области от 13.03.2015г. №408 «О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающимся по данным образовательным программам по заочной форме обучения в профессиональных образовательных организациях, подведомственных главному управления образования Курганской области», Решения Катайской городской думы от 14.12.2006года №145

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.94 N 407 учебным заведениям разрешено самостоятельно устанавливать размеры платы за проживание в общежитиях, коммунальные и бытовые услуги, непосредственно не связанные с учебным процессом.

6.5. От оплаты за проживание в общежитии освобождаются лица, находящиеся на полном государственном обеспечении (дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из их числа до окончания ими обучения в ОО), а также инвалиды 1 и 2 группы.

6.5. Размер устанавливаемой платы за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги должен быть согласован с советом студентов общежития, профкомом студентов (при наличии) с ним необходимо ознакомить всех студентов, пользующихся этими услугами.

6.6. В плату студентов за проживание включаются следующие оказываемые коммунальные и бытовые услуги:

- отопление;
- оснащение по нормам СЭС;
- холодное и горячее водоснабжение, водоотведение;
- пользование электрическими плитами в оборудованной кухне, душем, постирочной комнатой.
- пользование мебелью и другим инвентарем, установленными в комнатах в соответствии с Примерными нормами оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем.

6.7. Расходы по оплате дополнительных услуг, не связанных с образовательным процессом, предоставляемых исключительно по желанию студентов, определяются перечнем, объемом и качеством услуг, предоставляемых проживающим.

6.8. Прием наличных денег от Нанимателя за проживание в общежитии производится с применением контрольно-кассовой техники в кассу техникума или на расчетный счет.

6.9. По приему денег Нанимателю выдается квитанция к приходному кассовому ордеру и кассовый чек.

6.10. Плата за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги для студентов техникума на 01.09.2021 год составляет 300(Триста) рублей за один месяц проживания (приложение с изменениями ежегодно).

6.11. Плата за проживание в общежитии, коммунальные и бытовые услуги для студентов техникума взимается 2 раза в год;

- при заселении до 1 сентября учебного года
- при заселении после новогодних каникул

## **7. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

7.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся - студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением. Студсовет общежития имеет право заключать договоры (соглашения) с администрацией образовательной организации.

Студсовет общежития координирует деятельность старост этажей, блоков, комнат, организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающим и, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

7.2. Со студсоветом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;

- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;

- план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

Администрация образовательной организации принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

7.3. В каждом жилом помещении студенческого общежития избирается староста. Староста жилого помещения (этажа, блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты (комнат на этаже) в чистоте и порядке.

Староста жилого помещения (этажа, блока) в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии, а также решениями студсовета и администрации общежития.

**ПРАВИЛА  
ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА В СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ  
ГБПОУ «КАТАЙСКИЙ ПРОФЕССИОНАЛЬНО-ПЕДАГОГИЧЕСКИЙ  
ТЕХНИКУМ»**

**1. Общие положения**

1.1. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии ГБПОУ «Катайский профессионально-педагогический техникум» (далее — Правила и Техникум) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

1.2. Правила внутреннего распорядка в студенческом общежитии являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

1.3. Настоящие Правила размещаются в общежитии на доске информации в месте доступном для всеобщего обозрения и на официальном сайте техникума в сети «Интернет».

**2. Порядок предоставления помещений и заселении в студенческое общежитие**

2.1. Заселение в общежитие Техникума осуществляется на основании приказов о зачислении в техникум и заселении в общежитие, договора найма жилого помещения, паспорта и справки о состоянии здоровья.

2.2. Заселение проживающих по комнатам производит комендант общежития совместно с воспитателем, с соблюдением установленных санитарных норм и в соответствии с Положением о студенческом общежитии.

2.3. При заселении в общежитие проживающие проходят инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами, пожарной безопасности и порядком освобождения мест в общежитии.

Инструктаж проводится заведующим студенческим общежитием, о чем делается соответствующая запись в книге

2.4. Место в жилой комнате закрепляется за проживающим на весь период обучения в Техникуме.

2.5. Проживающий принимает от коменданта общежития комнату с отметкой в журнале приема комнат с указанием состояния комнаты. При выезде из комнаты проживающий обязан сдать ее в таком же состоянии.

**3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. При проходе в общежитие:

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет;
- лица, не работающие и не обучающиеся в техникуме (родители, законные представители, органы системы профилактики и т.д.), предоставляют документ, удостоверяющий их личность (паспорт, военный билет, водительское удостоверение).

3.2. Проживающим обеспечен круглосуточный доступ в общежитие (по согласованию с администрацией техникума).

3.3. Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного комендантом общежития.

3.4. Ответственность за своевременный уход приглашенных и соблюдение ими настоящих Правил несет приглашающий (администрация техникума, комендант, воспитатель).

3.5. Родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией общежития.

Дежурный вахтер вправе отказать родственникам, приглашенным гостям в посещении общежития, если их посещение может привести к нарушению настоящих Правил, нарушению прав, проживающих в общежитии или прав работников студенческого общежития.

3.6. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие строго запрещен.

#### **4. Проживающим в общежитии запрещается**

4.1. Самовольно переселяться из одной комнаты в другую, переносить инвентарь из одной комнаты в другую, производить переделку электропроводки и ее ремонт, устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделку замков или их замену.

4.2. Выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.

С 22.00 до 07.00 часов пользование телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих.

4.3. Использовать неисправные электрические приборы и приборы, не имеющие маркировки завода-изготовителя, наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

4.4. Курить в помещениях общежития и на его территории, хранить, применять и распространять легковоспламеняющиеся вещества (в том числе фейерверки, бенгальские огни, хлопушки, пиратды и т.п.);

4.5. Проводить посторонних лиц в общежитие и(или) оставлять их на ночь, предоставлять жилую площадь для проживания проживающим в других комнатах общежития;

4.6. Организовывать азартные игры и принимать в них участие.

4.7. Выбрасывать из окон и балконов мусор и посторонние предметы, засорять и захламывать мусором и бытовыми отходами места общего пользования;

4.8. Находиться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

4.9. Содержать в общежитии домашних животных (в том числе кошек, собак, рыбок, птицы др);

4.10. Хранить в жилом помещении и местах общего пользования громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

## **5.Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

5.1.Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора техникума в случаях:

-расторжения договора найма жилого помещения по основаниям, предусмотренным действующим жилищным законодательством;

-отчисления обучающихся до окончания срока обучения по причине нарушения правил проживания в общежитии и иных локальных актов техникума по вопросам организации и осуществления образовательной деятельности;

-по личному заявлению проживающих;

- при отчислении обучающихся в связи с окончанием техникума.

5.2.Проживающий обязан в течение трех дней со дня подписания Приказа о выселении:

-внести плату за проживание и иные виды платежей на момент выселения;

-освободить жилое помещение от личных вещей и сдать ее коменданту общежития в надлежащем состоянии;

-сдать ключ от жилого помещения коменданту общежития.